

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
директора-главный инженер

И.В. Черменёв
« 01 » 09 2025

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Автоматизированной модульной котельной
п. Балахта, ул. Богаткова, 1 (тр-600)

Населенный пункт п. Балахта
Красноярского края Балахтинский район

Установленная (проектная) мощность котельной 0,6 (0,516) МВт (Гкал/час)
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная) 90/70 °С

Дымовая труба: Материал: сталь

Высота, м 3,5

Диаметр, мм 159х5,0

Количество, шт. 2

Топливо (основное) уголь бурый марки ЗБОМ, Балахтинского месторождения

Топливо (резервное) уголь бурый марки ЗБОМ

Год ввода в эксплуатацию котельной 2016

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла		Всего по котельной
Марка котла	КВа-0,3Б/К	КВа-0,3Б/К	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,258	0,258	0,516
Паспортный к.п.д.	86	86	
Год ввода в эксплуатацию, год	2016	2016	
Год проведения последних наладочных работ	2016	2016	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических	Срок выполнения: межотопительный

испытаний оборудования котельной	период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущее обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (тепловые сети, котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:


Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 01 » 04 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Автоматизированной модульной котельной
с. Огур, ул. Тольятти, 8 (тр-800)**

Населенный пункт с. Огур
Красноярского края Балахтинский район

Установленная (проектная) мощность котельной 0,8 (0,688) МВт (Гкал/час)
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная) 90/70 °С

Дымовая труба: Материал: сталь

Высота, м 3,5

Диаметр, мм 159х5,0

Количество, шт. 2

Топливо (основное) уголь бурый марки ЗБОМ, Балахтинского месторождения

Топливо (резервное) уголь бурый марки ЗБОМ

Год ввода в эксплуатацию котельной 2016

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла		Всего по котельной
Марка котла	КВа-0,4Б/К	КВа-0,4Б/К	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,344	0,344	0,688
Паспортный к.п.д.	86	86	
Год ввода в эксплуатацию, год	2016	2016	
Год проведения последних наладочных работ	2016	2016	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических	Срок выполнения: межотопительный

испытаний оборудования котельной	период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (тепловые сети, котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
директора-главный инженер
 И.В. Черменёв
« 01 » 09 2025

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Автоматизированной модульной котельной
п. Чистое поле, ул. Космонавтов, 9 (тр-400)

Населенный пункт п. Чистое Поле
Красноярского края, Балахтинский район

Установленная (проектная) мощность котельной 0,4 (0,344) МВт (Гкал/час)

Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная) 90/70 °С

Дымовая труба: Материал: сталь

Высота, м 3,5

Диаметр, мм 159х5,0

Количество, шт. 2

Топливо (основное) уголь бурый марки ЗБОМ, Балахтинского месторождения

Топливо (резервное) уголь бурый марки ЗБОМ

Год ввода в эксплуатацию котельной 2015

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла		Всего по котельной
Марка котла	КВа-0,2Б/К	КВа-0,2Б/К	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,172	0,172	0.344
Паспортный к.п.д.	86	86	
Год ввода в эксплуатацию, год	2015	2015	
Год проведения последних наладочных работ	2015	2015	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических	Срок выполнения: межотопительный

испытаний оборудования котельной	период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (тепловые сети, котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
директора-главный инженер
 И.В. Черменёв
« 01 » 04 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024**

Автоматизированной модульной котельной
с. Грузенка, ул. Советская, 4 (тр-400)

Населенный пункт с. Грузенка
Красноярского края Балахтинский район

Установленная (проектная) мощность котельной 0,4 (0,344) МВт (Гкал/час)

Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная) 90/70 °С

Дымовая труба: Материал: сталь

Высота, м 3,5

Диаметр, мм 159х5,0

Количество, шт 1

Топливо (основное) уголь бурый марки ЗБОМ, Балахтинского месторождения

Топливо (резервное) уголь бурый марки ЗБОМ

Год ввода в эксплуатацию котельной 2015

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла	Всего по котельной
Марка котла	КВа-0,4Б/К	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,344	0,344
Паспортный к.п.д.	86	
Год ввода в эксплуатацию, год	2015	
Год проведения последних наладочных работ	2015	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025
Мероприятия технического характера	
Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических	Срок выполнения: межотопительный

испытаний оборудования котельной	период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (тепловые сети, котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель


директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 01 » _____ 2025

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Автоматизированной модульной котельной
п. Балахта, ул. Чайковского, 40 (тр-200)

Населенный пункт п. Балахта
Красноярского края Балахтинский район

Установленная (проектная) мощность котельной 0,2 (0,172) МВт (Гкал/час)

Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная) 90/70 °С

Дымовая труба: Материал: сталь

Высота, м 3,5

Диаметр, мм 159х5,0

Количество, шт. 2

Топливо (основное) уголь бурый марки ЗБОМ, Балахтинского месторождения

Топливо (резервное) уголь бурый марки ЗБОМ

Год ввода в эксплуатацию котельной 2015

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла		Всего по котельной
Марка котла	КВа-0,1Б/К	КВа-0,1Б/К	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,086	0,086	0,172
Паспортный к.п.д.	86	86	
Год ввода в эксплуатацию, год	2015	2015	
Год проведения последних наладочных работ	2015	2015	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических	Срок выполнения: межотопительный

испытаний оборудования котельной	период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (тепловые сети, котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
директора-главный инженер

И.В. Черменёв
«01» «09» 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной №2, УЛ. Щорса, 8**

Населенный пункт пгт. Березовка
Район Красноярского края Березовский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 17,44 (15) МВт (Гкал/час)

Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 95/70 °С

Дымовая труба: Материал: Кирпичная

Высота, м 30

Диаметр, мм 1800

Топливо (основное) Уголь бурый 2БР «Ирша-Бородинского» разреза

Топливо (резервное) Уголь бурый 2БР

Год ввода в эксплуатацию котельной 1964

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла			Всего по котельной
	ДКВР-10/13	КВ-5-ФС	ДКВР-10/13	
Марка котла				
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	5	5	5	15
Паспортный к.п.д.	60	60	60	
Год ввода в эксплуатацию, год	1964	2003	1964	
Год проведения последних наладочных работ	1994	2003	2008	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период

Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (тепловые сети, котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного и вспомогательного оборудования котельных (ремонт топливоподачи с заменой ленты и регулировкой роликов с проведением пуско-наладочных испытаний)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
директора-главный инженер
 И.В. Черменёв
« 01 » 09 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной №1, ул. Юности, 11А**

Населенный пункт пгт. Березовка
Район Красноярского края Березовский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 17,44 (15) МВт (Гкал/час)

Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 95/70 °С

Дымовая труба: Материал: Стальная

Высота, м 30

Диаметр, мм 1000

Топливо (основное) Уголь бурый 2БР Ирша-Бородинского разреза

Топливо (резервное) Уголь бурый 2БР

Год ввода в эксплуатацию котельной 1976

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла			Всего по котельной
	КВ-5-ФС	КВ-5-ФС	КВ-5-ФС	
Марка котла				
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	5	5	5	15
Паспортный к.п.д.	60	60	60	
Год ввода в эксплуатацию, год	1994	2002	1995	
Год проведения последних наладочных работ	2003	2005	2007	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период

Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (тепловые сети, котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного и вспомогательного оборудования котельных (ремонт лотков канала ШЗУ, перекрытие канала ШЗУ, ремонт регистров отопления, замена арматуры на котельной, замена фильтров на подпиточном трубопроводе)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
директора-главный инженер
 И.В. Черменёв
« 01 » 04 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной п. Березовский, ул. Победы, 1**

Населенный пункт п. Берёзовский
Район Красноярского края Березовский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 4 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 95/70 °С
Дымовая труба: Материал: Стальная
Высота, м 30
Диаметр, мм 600
Топливо (основное) Уголь бурый 2БР
Топливо (резервное) Уголь бурый 2БР
Год ввода в эксплуатацию котельной 2014

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла				Всего по котельной
	КВсМ-1,16КБ	КВсМ-1,16КБ	КВсМ-1,16КБ	КВсМ-1,16КБ	
Марка котла	КВсМ-1,16КБ	КВсМ-1,16КБ	КВсМ-1,16КБ	КВсМ-1,16КБ	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	1	1	1	1	4
Паспортный к.п.д.	-	-	-	-	
Год ввода в эксплуатацию, год	2014	2014	2014	2014	
Год проведения последних наладочных работ	2014	2014	2014	2014	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)

Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, скребков на транспортёр №1)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель

директора-главный инженер

И.В. Черменёв

« 01 » 09 2025

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной №3, ул. Тракторная, 83

Населенный пункт пгт. Березовка
Район Красноярского края Березовский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 2 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 75/55 °С
Дымовая труба: Материал: Стальная
Высота, м 36
Диаметр, мм 630
Топливо (основное) Уголь бурый 2БР
Топливо (резервное) Уголь бурый 2БР
Год ввода в эксплуатацию котельной 1984

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла		Всего по котельной
Марка котла	КВр-1,16	КВр-1,16	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	1	1	2
Паспортный к.п.д.	54	55	
Год ввода в эксплуатацию, год	2011	2011	
Год проведения последних наладочных работ	2024	2024	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период

Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
директора-главный инженер
 И.В. Черменёв
« 01 » 09 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной, д. Улюколь, ул. Озерная, 2**

Населенный пункт д. Улюколь
Район Красноярского края Дзержинский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 2,15 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 75/55 °С
Дымовая труба №1: Материал: Стальная
Высота, м 28
Диаметр, мм 720
Топливо (основное) Уголь бурый 2БВР
Топливо (резервное) Уголь бурый 2БВР
Год ввода в эксплуатацию котельной 1976

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла					Всего по котельной
	КВСГ-ор-0,5 (ГВС)	КВр-0,58	КВр-0,58	КВСГ-ор-0,5	КВ-0,63 в тяжёлой обмуровке	
Марка котла						
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	2,15
Паспортный к.п.д.	82	82	82	82	72	
Год ввода в эксплуатацию, год	2022	2023	2023	2021	2024	
Год проведения последних наладочных работ	2022	2023	2023	2021	2024	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025
Мероприятия технического характера	

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:


Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 01 » 09 2025

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной мощностью 1,89 МВт в с. Дзержинское, ул. Больничная, 53

Населенный пункт с. Дзержинское
Район Красноярского края Дзержинский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 0,45 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 75/55 °С
Дымовая труба: Материал: Стальная
Высота, м 23
Диаметр, мм 630
Топливо (основное) Уголь бурый 2БВР
Топливо (резервное) Уголь бурый 2БВР
Год ввода в эксплуатацию котельной 1984

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла			Всего по котельной
	Металлический самосварной, жаротрубный-0,63	Металлический самосварной, жаротрубный-0,63	Металлический самосварной, жаротрубный-0,63	
Марка котла				
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,15	0,15	0,15	0,45
Паспортный к.п.д.	-	-	-	
Год ввода в эксплуатацию, год	2011	2011	2011	
Год проведения последних наладочных работ	2011	2011	2011	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
---	--

период	
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
директора-главный инженер

И.В. Черменёв
« 07 » 09 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной д. Усолка, ул. Молодежная, 16**

Населенный пункт д. Усолка
Район Красноярского края Дзержинский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 1,3 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 75/55 °С
Дымовая труба: Материал: Стальная
Высота, м 18
Диаметр, мм 630
Топливо (основное) Уголь бурый 2БВР
Топливо (резервное) Уголь бурый 2БВР
Год ввода в эксплуатацию котельной 1985

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла			Всего по котельной
	КВР-0,25-95	КВР-0,63ТТ	КВР-0,63-95ОУР	
Марка котла				
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,22	0,54	0,54	1,3
Паспортный к.п.д.	80	80	80	
Год ввода в эксплуатацию, год	2021	2022	2022	
Год проведения последних наладочных работ	2021	2022	2022	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период

Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
директора-главный инженер
 И.В. Черменёв
« 01 » 01 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной с. Дзержинское, пер. Полевой, 5а**

Населенный пункт с. Дзержинское
Район Красноярского края Дзержинский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 0,76 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 75/55 °С
Дымовая труба: Материал: Стальная
Высота, м 15
Диаметр, мм 530
Топливо (основное) Уголь бурый 2БВР
Топливо (резервное) Уголь бурый 2БВР
Год ввода в эксплуатацию котельной 1985

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла		Всего по котельной
Марка котла	КВ-0,25	КВ-0,63 в тяжелой обмуровке (самосварной)	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,22	0,54	0,76
Паспортный к.п.д.	80	-	
Год ввода в эксплуатацию, год	2022	2024	
Год проведения последних наладочных работ	2022	2024	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)

Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:


Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 06 » 06 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной, с. Дзержинское, пер. Свободный, 12г**

Населенный пункт с. Дзержинское
Район Красноярского края Дзержинский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 6,0 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 95/70 °С
Дымовая труба: Материал: Стальная
Высота, м 38,5
Диаметр, мм 800

Топливо (основное) Уголь бурый 2БР Ирша-Бородинского разреза
Топливо (резервное) Уголь бурый 2БР
Год ввода в эксплуатацию котельной 2017

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла			Всего по котельной
	Котел КВкс-2,325- 115Б	Котел КВкс-2,325- 115Б	Котел КВкс-2,325- 115Б	
Марка котла				
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	2	2	2	6
Паспортный к.п.д.	86	86	86	
Год ввода в эксплуатацию, год	2017	2017	2017	
Год проведения последних наладочных работ	2017	2017	2017	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025

диагностирование оборудования	(при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:


Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 01 » 09 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной с. Дзержинское, пер. Школьный, 9а**

Населенный пункт с. Дзержинское
Район Красноярского края Дзержинский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 1,52 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 75/55 °С
Дымовая труба: Материал: Стальная
Высота, м 22
Диаметр, мм 630
Топливо (основное) Уголь бурый 2БВР
Топливо (резервное) Уголь бурый 2БВР
Год ввода в эксплуатацию котельной 1985

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла				Всего по котельной
	Кв-0,63 в тяжелой обмуровке (самосварной)	КВр-0,25-95	КВр-0,63 ТТ	Кв-0,63 в тяжелой обмуровке (самосварной)	
Марка котла					
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,54	0,22	0,54	0,22	1,52
Паспортный к.п.д.	80	80	80	80	
Год ввода в эксплуатацию, год	2024	2021	2022	2023	
Год проведения последних наладочных работ	2024	2021	2022	2023	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025
Мероприятия технического характера	
Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025

период	
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:


Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 01 » 09 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной с. Держинское, ул. Академика Павлова, 13а**

Населенный пункт с. Держинское
Район Красноярского края Держинский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 1,3 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 75/55 °С
Дымовая труба: Материал: Стальная
Высота, м 18
Диаметр, мм 630
Топливо (основное) Уголь бурый 2БВР
Топливо (резервное) Уголь бурый 2БВР
Год ввода в эксплуатацию котельной 1985

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла			Всего по котельной
Марка котла	КВ-0,25	КВ-0,63 в тяжелой обмуровке (самосварной)	КВ-0,63 в тяжелой обмуровке (самосварной)	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,22	0,54	0,54	1,3
Паспортный к.п.д.	80	60	60	
Год ввода в эксплуатацию, год	2022	2023	2023	
Год проведения последних наладочных работ	2022	2023	2023	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025
Мероприятия технического характера	
Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025

Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:


Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 01 » 04 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной с. Дзержинское, ул. Кирова, 148б**

Населенный пункт с. Дзержинское
Район Красноярского края Дзержинский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 1,84 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 75/55 °С
Дымовая труба: Материал: Стальная
Высота, м 12
Диаметр, мм 630
Топливо (основное) Уголь бурый 2БВР
Топливо (резервное) Уголь бурый 2БВР
Год ввода в эксплуатацию котельной 1985

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла				Всего по котельной
Марка котла	КВр-0,63 ТТ	КВр-0,63 ТТ	КВ-0,25	КВ-0,63 в тяжелой обмуровке (самосварной)	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,54	0,54	0,22	0,54	1,84
Паспортный к.п.д.	80	80	80	-	
Год ввода в эксплуатацию, год	2022	2023	2021	2024	
Год проведения последних наладочных работ	2022	2023	2021	2024	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
--	--

Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
директора-главный инженер
 И.В. Черменёв
« 01 » 04 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной с. Дзержинское, ул. Больничная, 47в**

Населенный пункт с. Дзержинское
Район Красноярского края Дзержинский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 1,38 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 75/55 °С
Дымовая труба: Материал: Сэндвич 2 шт.
Высота, м 7
Диаметр, мм 500
Топливо (основное) Уголь бурый ЗБОМ
Топливо (резервное) Уголь бурый ЗБОМ
Год ввода в эксплуатацию котельной 2022

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла		Всего по котельной
	Q Max Еко 800	Q Max Еко 800	
Марка котла	Q Max Еко 800	Q Max Еко 800	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,69	0,69	1,38
Паспортный к.п.д.	92	92	
Год ввода в эксплуатацию, год	2022	2022	
Год проведения последних наладочных работ	2022	2022	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний	Срок выполнения: межотопительный

трубопроводов тепловых сетей	период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:


Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 01 » 04 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной с. Дзержинское, ул. Чехова, 236**

Населенный пункт с. Дзержинское
Район Красноярского края Дзержинский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 1,08 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 75/55 °С
Дымовая труба: Материал: Стальная
Высота, м 18
Диаметр, мм 630
Топливо (основное) Уголь бурый 2БВР
Топливо (резервное) Уголь бурый 2БВР
Год ввода в эксплуатацию котельной 1985

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла		Всего по котельной
	КВ-0,63 в тяжелой обмуровке (самосварной)	КВ-0,63 в тяжелой обмуровке (самосварной)	
Марка котла			
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,54	0,54	1,08
Паспортный к.п.д.	80	80	
Год ввода в эксплуатацию, год	2024	2023	
Год проведения последних наладочных работ	2024	2023	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025

диагностирование оборудования	(при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельных (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

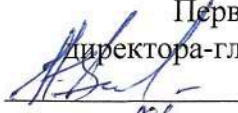
Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
директора-главный инженер
 И.В. Черменёв
« 01 » 09 2025

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной мощностью 2,4 МВт в п. Абан, ул. 1 Мая, 193, стр. 8

Населенный пункт п. Абан
Район Красноярского края Абанский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 2,064 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 70/55 °С
Дымовая труба №1: Материал: Стальная
Высота, м 25
Диаметр, мм 630
Топливо (основное) Уголь бурый 2БР
Топливо (резервное) Уголь бурый 2БР
Год ввода в эксплуатацию котельной 1984

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла			Всего по котельной
	КВ-0,63ТТ	КВ-0,63ТТ	КВ-0,63ТТ	
Марка котла	КВ-0,63ТТ	КВ-0,63ТТ	КВ-0,63ТТ	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,688	0,688	0,688	2,064
Паспортный к.п.д.	54	80	80	
Год ввода в эксплуатацию, год	2024	2018	2024	
Год проведения последних наладочных работ	2024	2019	2024	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических	Срок выполнения: межотопительный

испытаний оборудования котельной	период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:


Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 01 » 04 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной по ул. Рябиновая в г. Лесосибирск, мощностью 1,8 МВт**

Населенный пункт город Лесосибирск
Красноярского края Енисейский район

Установленная (проектная) мощность котельной 1,8 (1,548) МВт (Гкал/час)

Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная) 85/70 °С

Дымовая труба: Материал: сталь

Высота, м 9,5

Диаметр, мм 219х6,0

Количество, шт 3

Топливо (основное) уголь бурый марки ЗБОМ

Топливо (резервное) уголь бурый марки ЗБОМ

Год ввода в эксплуатацию котельной 2016

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла			Всего по котельной
	КВа-0,6Б/К	КВа-0,6Б/К	КВа-0,6Б/К	
Марка котла				
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,516	0,516	0,516	1,548
Паспортный к.п.д.	86	86	86	
Год ввода в эксплуатацию, год	2016	2016	2016	
Год проведения последних наладочных работ	2024	2024	2024	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025

диагностирование оборудования	(при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, замена шнеков)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:


Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 01 » 04 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Модульной котельной с. Миндерла**

Населенный пункт с. Миндерла, ул. Береговая, 19
Красноярский край Сухобузимский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 9,0 (7,74) МВт (Гкал/час)

Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 90/70 °С

Дымовая труба: Материал: Стальная

Высота, м 20

Диаметр, мм 1000

Топливо (основное) Уголь бурый 2БР «Ирша-Бородинского» разреза

Топливо (резервное) Уголь бурый 2БР

Год ввода в эксплуатацию котельной 2015

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла				Всего по котельной
	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	
Марка котла					
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	2,15	2,15	1,72	1,72	7,74
Паспортный к.п.д.	80	80	75	75	
Год ввода в эксплуатацию, год	2023	2023	2015	2015	
Год проведения последних наладочных работ	2024	2024	2024	2024	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)

Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя, редуктора, шкафов управления, теплообменники)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (ремонт шурующих планок ТШПм-2-2,5, котлов №1, 2, замена РВД охлаждения шурующей планки котлов №1, 2, ревизия и замена запорной арматуры Ду32, Ду25, Ду15)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:


Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 01 » 09 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной с. Тесь**

Населенный пункт с. Тесь
Красноярского края, Минусинский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 6,192 Гкал/час
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 95/70 °С
Дымовая труба №1: Материал: Стальная
Высота, м 20
Диаметр, мм 630
Дымовая труба №2: Материал: Стальная
Высота, м 20
Диаметр, мм 630
Топливо (основное) Уголь бурый ЗБОМ
Топливо (резервное) Уголь бурый ЗБОМ
Год ввода в эксплуатацию котельной 2018

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла										Всего по котельной
	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	
Марка котла											
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	6,192
Паспортный к.п.д.	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	
Год ввода в эксплуатацию, год	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	
Год проведения последних наладочных работ	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)

Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончания срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025
Мероприятия технического характера	
Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (ремонт шнека горячего-1 шт, замена торцевых уплотнений насосов)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:


Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 07 » 09 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
Котельной с. Лугавское**

Населенный пункт с. Лугавское
Красноярского края, Минусинский район

Установленная (проектная) мощность котельной: 12,68 (10,9) МВт (Гкал/час)

Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная): 95/70 °С

Дымовая труба: Материал: Кирпичная

Высота, м 45

Диаметр, мм 1200

Топливо (основное) Уголь бурый Бородинского разреза

Топливо (резервное) Уголь бурый

Год ввода в эксплуатацию котельной 1984

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла			Всего по котельной
	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	КВа-0,8 Б/К	
Марка котла				
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	2,5	4,2	4,2	10,9
Паспортный к.п.д.	82	80	80	
Год ввода в эксплуатацию, год	2013	1986	1986	
Год проведения последних наладочных работ	2013	2018	2019	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)

Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы, эл. двигателя, освещение)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, солевой бак)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
директора-главный инженер
 И.В. Черменёв
« 01 » 09 2025

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024**

Автоматической твердотопливной автономной отопительной блочно-модульной котельной
2,4 МВт д. Гляден

Населенный пункт д. Гляден
Красноярского края, Шарыповский район

Установленная (проектная) мощность котельной 2,4 (2,064) МВт (Гкал/час)

Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная) 95/70 °С

Дымовая труба: Материал: сталь

Высота, м длина (высота над землей в рабочем положении) - 3 (7)

Диаметр (внешний / внутренний), мм - 350 / 250

Количество, шт 1

Топливо (основное) уголь бурый марки ЗБОМ, Балахтинского разреза

Топливо (резервное) уголь бурый марки ЗБОМ

Год ввода в эксплуатацию котельной 2020

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла				Всего по котельной
	КВсМ-1,16КБ	КВсМ-1,16КБ	КВсМ-1,16КБ	КВсМ-1,16КБ	
Марка котла					
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,516	0,516	0,516	0,516	2,064
Паспортный к.п.д.	86	86	86	86	
Год ввода в эксплуатацию, год	2020	2020	2020	2020	
Год проведения последних наладочных работ	2020	2020	2020	2020	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025

диагностирование оборудования	(при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Срок выполнения: межотопительный период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (замена изношенных: лопаток шнеков, отбойников на горелку)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:
Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 01 » « 04 » 2025

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

Котельная пгт. Саянский, ул. Транспортная, 2

Населенный пункт пгт. Саянский
Красноярского края, Рыбинский район

Установленная (проектная) мощность котельной 28,64(24,63) МВт(Гкал/час)

Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная) 95/70 °С

Дымовая труба: Материал: Железобетон

Высота, м - 45

Диаметр, мм - 2100

Количество, шт 1

Топливо (основное) уголь бурый марки Уголь бурый Канско-Ачинский

Топливо (резервное) уголь бурый марки Уголь бурый

Год ввода в эксплуатацию котельной 2001

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла		Всего по котельной
	KE25-14C	KE25-14C	
Марка котла	KE25-14C	KE25-14C	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	12,315	12,315	24,63
Паспортный к.п.д.	60	60	
Год ввода в эксплуатацию, год	2001	2001	
Год проведения последних наладочных работ	2001	2001	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний	Срок выполнения: межотопительный

трубопроводов тепловых сетей	период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (замена изношенных: лопаток шнеков, отбойников на горелку)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

УТВЕРЖДАЮ:
Первый заместитель
директора-главный инженер
И.В. Черменёв
« 01 » « 09 » 2025

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

Котельная пгт. Саянский, ул. Лесная, 2

Населенный пункт пгт. Саянский
Красноярского края, Рыбинский район

Установленная (проектная) мощность котельной 0,41(0,353) МВт(Гкал/час)
Расчетный температурный график сетевой воды (прямая/обратная) 95/70 °С
Дымовая труба: Материал: Железобетон
Высота, м - 10
Диаметр, мм - 320
Количество, шт 1

Топливо (основное) уголь бурый марки Уголь бурый Переясловский
Топливо (резервное) уголь бурый марки Уголь бурый
Год ввода в эксплуатацию котельной 1987

Технические данные котельной

Показатель	Номер котла		Всего по котельной
	KE25-14C	KE25-14C	
Марка котла	KE25-14C	KE25-14C	
Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,258	0,095	0,353
Паспортный к.п.д.	60	90	
Год ввода в эксплуатацию, год	1997	2024	
Год проведения последних наладочных работ	1997	2024	

Мероприятия организационного характера

Укомплектование обслуживающим персоналом и средствами индивидуальной защиты	При необходимости
Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание и эксплуатацию, в т. ч. знаний норм по охране труда	При необходимости (для вновь принятых работников и при окончании срока)
Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости (при окончании срока)
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций, графиков противопоаварийных/противопожарных тренировок	Постоянно (разработка инструкций и графиков при окончании срока)
Разработка эксплуатационных режимов и ТГ	Срок выполнения: 01.04.2025 - 31.08.2025

Мероприятия технического характера

Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы за прошедший период	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025
Техническое освидетельствование и диагностирование оборудования	Срок выполнения: 01.01.2025 - 31.12.2025 (при необходимости)
Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования котельной	Срок выполнения: межотопительный период
Проведение гидравлических испытаний	Срок выполнения: межотопительный

трубопроводов тепловых сетей	период
Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: межотопительный период
Комплексное опробование оборудования	Срок выполнения: межотопительный период
Подготовка к отопительному периоду	
Реализация мероприятий ремонтной программы:	
- Текущие обслуживание основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (котлы, вентиляторы, дымососы, насосы)	Срок выполнения: межотопительный период
- Текущий ремонт основного, вспомогательного и электрооборудования котельной (замена изношенных: лопаток шнеков, отбойников на горелку)	Срок выполнения: межотопительный период
Заключение договоров поставки топлива	Срок выполнения: постоянно (при необходимости)
Создание нормативного запаса топлива	Срок выполнения: до начала отопительного периода

Заместитель главного инженера -
начальник службы эксплуатации



Сорокин И. М.