ТИПОВОЙ ДОГОВОР

о подключении (технологическом присоединении)

к сетям теплоснабжения

г. Красноярск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Государственное предприятие Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса (ГПКК «ЦРКК»), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. Исполнитель, обязуется самостоятельно либо с привлечением третьих лиц выполнить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта заявителя, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, в соответствии с условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения, приведенными приложением № 1, а заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению (технологическому присоединению) и оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению) объекта.

2. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к системам теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению, в том числе мероприятия, выполняемые заявителем в пределах границ принадлежащего ему земельного участка, и мероприятия, выполняемые Исполнителем до границ земельного участка, принадлежащего заявителю (мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) тепловых сетей, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, и (или) мероприятия по модернизации тепловых сетей, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов), приводится в приложении № 2 (перечень мероприятий по подключению объекта) к настоящему договору и определяется в соответствии с техническими условиями на технологическое подключение к системе теплоснабжения (приложение № 1 к настоящему договору).

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, располагающейся на границе земельного участка, принадлежащего заявителю, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

4. Исполнитель, обязуется обеспечить в точке подключения (технологического присоединения) объекта, указанной в условиях на подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения, приведенных в приложении № 1 к настоящему договору, величину подключаемой нагрузки в размере \_\_\_\_ Гкал/ч.

5. Срок подключения (технологического присоединения) объекта – в течение 18 месяцев при условии своевременного и надлежащего исполнения заявителем своих обязательств по настоящему договору в части подготовки объекта заявителя к подключению (технологическому присоединению) и оплаты услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

*\* Нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя. (п. 42. Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ № от 05.07.2018 № 787)*

**II. Права и обязанности сторон**

5. Исполнитель обязан:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения и (или) источников тепловой энергии, а также по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче тепловой энергии не позднее установленной договором о подключении даты подключения.

б) проверить выполнение заявителем условий подключения и опломбировать приборы (узлы) учета тепловой энергии и теплоносителя, краны и задвижки на их обводах в установленный договором о подключении срок со дня получения от заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя по форме согласно приложению № 3.

Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя составляется исполнителем в 2 экземплярах (по одному для исполнителя и заявителя), имеющих равную юридическую силу, и подписывается исполнителем и заявителем по результатам проверки исполнителем выполнения заявителем условий подключения и опломбирования исполнителем приборов (узлов) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранов и задвижек на их обводах.

в) осуществить не позднее установленной договором о подключении даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя) действия по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта.

Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения по форме согласно приложению № 6.

г) составить по форме, приведенной в приложении № 5 к настоящему договору, подписать и направить на подпись Заказчику акт об оказании услуг по подключению (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе теплоснабжения.

д) принять предложение о внесении изменений в договор о подключении либо отказать в его принятии в течение 30 дней со дня получения предложения заявителя при внесении изменений в проектную документацию.

6. Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приемке скрытых работ по укладке тепловых сетей на земельном участке заявителя от объекта до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта.

б) перенести дату подключения объекта, установленную пунктом 5 настоящего договора, на период, равный увеличению срока исполнения заявителем своих обязательств, без изменения порядка и сроков оплаты по настоящему договору в случае невыполнения заявителем своих обязательств по настоящему договору в установленные настоящим договором сроки, в том числе в случае:

- несоблюдения установленных сроков подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче теплоносителя;

- несоблюдения установленных пунктом 10 настоящего договора сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта.

в) отказать заявителю в изменении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в случаях отсутствия технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта.

7. Заявитель обязан:

а) выполнить условия на подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе осуществить мероприятия по подготовке сетей заявителя и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче теплоносителя, и направить Исполнителю соответствующее уведомление не позднее «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.;

б) предоставить Исполнителю 1 экземпляр утвержденной в установленном порядке проектной документации, содержащей сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

в) направить Исполнителю предложение о внесении изменений в договор в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки;

г) обеспечить доступ Исполнителю для проверки выполнения заявителем условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения и опломбирования средств измерений, кранов и задвижек на их обводах после уведомления Исполнителя, о готовности сетей заявителя и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения и подаче теплоносителя;

д) обеспечить участие Исполнителя в приемке скрытых работ по укладке тепловых сетей на земельном участке, принадлежащем заявителю, от объекта до точки подключения (технологического присоединения) объекта к системе теплоснабжения;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) объекта в размере и в сроки, которые установлены разделом III настоящего договора.

ж) рассмотреть, подписать, скрепить печатью и вернуть исполнителю акт о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения в течение 3 календарных дней с момента получения или представить в тот же срок свои замечания к акту;

з) оборудовать узлы учета средствами измерений до ввода объекта в эксплуатацию.

8. Заявитель имеет право:

а) в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре, при условии возмещения фактически понесенных Исполнителем расходов.

б) получать в согласованные с Исполнителем сроки информацию о ходе выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению).

**III. Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта, порядок и сроки оплаты по настоящему договору**

9. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения приведен в приложении № 4.

10. Оплата по настоящему договору в размере, предусмотренном пунктом 9 настоящего договора, осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет Исполнителя в следующем порядке:

а) сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения), в том числе НДС \_\_\_% - \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, подлежит выплате Исполнителю в течение 15 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении;

б) сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (50 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения), том числе НДС \_\_\_% - \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, подлежит выплате Исполнителю в течение 90 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения, но не позднее фактического подключения объекта;

в) сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (оставшаяся часть платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения), в том числе НДС \_\_\_% - \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, подлежит выплате Исполнителю в течение 15 календарных дней со дня подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения, фиксирующего техническую готовность к подаче теплоносителя на объект.

11. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения возможно по соглашению сторон в случае изменения условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Заявитель вправе досрочно внести плату за подключение (технологическое присоединение).

**IV. Ответственность сторон**

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Споры сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон, а в случае недостижения сторонами соглашения споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, подлежат разрешению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

15 Претензия направляется одним из способов, указанных в разделе VI настоящего Договора.

16 В случае не достижения Сторонами соглашения, споры, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Пензенской области, после принятия Сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти календарных дней со дня направления претензии.

**V. Срок действия настоящего договора**

15. Настоящий договор считается заключенным с даты его подписания сторонами, если иное не предусмотрено настоящим договором.

16. Настоящий договор заключен на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**VI. Информационное взаимодействие Сторон**

17. Информационные сообщения, письма, заявления (в т.ч. исковые), предупреждения, уведомления, извещения, требования, претензии, акты сверки бухгалтерские документы или иные юридически значимые сообщения, относящиеся к исполнению настоящего Договора, с которыми закон или Договор связывают наступление гражданско-правовых последствий для Сторон, должны направляться одним из нижеперечисленных способов:

17.1.1. Нарочно или курьерской доставкой.

Факт получения корреспонденции подтверждается распиской Стороны в его получении. Расписка должна содержать дату его получения, Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего документ.

17.1.2. Почтовым отправлением.

Направляется по адресу Стороны, указанному в разделе VIII настоящего Договора.

В случае невозможности вручения корреспонденции, направленной почтой России или курьерской почтой по адресу, указанному в разделе VIII настоящего Договора, Стороны признают датой надлежащего вручения корреспонденции 3-ий рабочий день с даты поступления почтового отправления в отделение почты России или курьерской почты по месту нахождения адресата.

17.1.3. Электронной почтой.

Направляется на адрес электронной почты Стороны, указанный в разделе VIII настоящего Договора.

Простые распечатки (скриншоты или фотографии экранов компьютеров) с почтовых ящиков подтверждают факт направления электронных писем.

Датой получения электронного письма считается дата и время отправления этого письма направляющей Стороной.

Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам.

17.1.4. Факсимильной связью. Телефонограммой.

Направляется по номеру тел/факса Стороны, указанному в разделе VIII настоящего Договора.

Датой получения факсимильного сообщения считается дата и время отправления этого сообщения направляющей Стороной.

17.1.5. Посредством информационных систем электронного документообороте, путем подписания корреспонденции квалифицированной электронной подписью.

Квалифицированной электронной подписью является электронная подпись, которая соответствует следующим признакам:

1) получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа электронной подписи;

2) позволяет определить лицо, подписавшее электронный документ;

3) позволяет обнаружить факт внесения изменений в электронный документ после момента его подписания;

4) создается с использованием средств электронной подписи;

5) ключ проверки электронной подписи указан в квалифицированном сертификате;

6) для создания и проверки электронной подписи используются средства электронной подписи, получившие подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом.

17.1.6. Посредством СМС и ММС сообщений.

Направляется на номер мобильного телефона (в десятизначном формате), указанный в разделе VIII настоящего Договора.

Простые распечатки (скриншоты) с экранов телефонов или компьютеров, а также распечатки фотографий экранов телефонов или компьютеров подтверждают факт направления сообщений.

Датой получения СМС/ММС сообщения считается дата и время отправления этого сообщения направляющей Стороной.

17.1.7. Посредством телефонной связи.

Информация, не требующая документального оформления, сообщается по номерам телефонов, указанных в разделе VIII настоящего Договора.

Аудио записи телефонных переговоров подтверждают факт направления и получения информации.

В случае ведения аудио записи, Сторона ведущая аудио запись обязана оповестить об этом другую Сторону в начале переговоров.

17.2. Общедоступная информация, относящаяся к группе «Абонентов» или ко всем «Абонентам», направляется способами, указанными в п. 17.1 настоящего Договора или посредством опубликования на сайте «Организации водопроводного и канализационного хозяйства» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу
http://epr-zar.ru.

17.3. Стороны признают юридическую силу всех документов и информации, указанных в п. 17.1 настоящего Договора, направленных друг другу, способами, указанными в п. 17.1 настоящего Договора, во исполнение настоящего Договора по адресам (в т.ч. электронной почты), номерам телефонов и факсов, указанных в разделе VIII настоящего Договора.

17.4. Стороны признают и соглашаются с тем, что любые документы и информация, указанные в п. 17.1 настоящего Договора, отправленные способами, указанными в п. 17.1 настоящего Договора, во исполнение настоящего Договора с адресов, номеров телефонов и факсов, указанных в разделе VIII настоящего Договора, являются исходящими от надлежащим образом уполномоченных представителей Сторон и в том случае, когда они не содержат сведений об отправителе.

17.5. Каждая из Сторон несет риск не извещения второй Стороны об изменении своих адресов (в т.ч. электронной почты), номеров телефонов и факсов, указанных в разделе VIII настоящего Договора.

Сторона, предоставившая недействительные сведения или не уведомившая другую Сторону об изменении реквизитов, указанных в разделе VIII настоящего Договора, несет ответственность за неполучение информации и документов и считается надлежащим образом извещенной по последним известным реквизитам.

17.6. Ответственность за получение документов и информации, указанных в п. 17.1 настоящего Договора, способами указанными, в п. 17.1 настоящего Договора, лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая документы и информацию, указанные в п. 17.1 настоящего Договора, не несет ответственности за задержку их доставки, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи или оборудования другой Стороны, действий/бездействий провайдера или представителей другой Стороны, а также иных обстоятельств, не связанных с неисправностью систем связи или оборудования направившей Стороны.

Документы и информация, указанные в п. 17.1 настоящего Договора, считаются доставленными и в тех случаях, если они направлены Стороне, но по обстоятельствам, зависящим от этой Стороны, не были ей вручены или Сторона не ознакомилась с ними.

**VII. Прочие условия**

18. Все изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

19. Сторона в случае изменения местонахождения (адреса) или банковских реквизитов обязана письменно в течение 5 дней проинформировать об этом другую сторону.

20. Отношения, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

21. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

22. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

**VIII. Адреса и платежные реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заявитель:** |
|  |  |
|  |  |

Приложение №1

к типовому договору о подключении

(технологическом присоединении)

к сетям теплоснабжения

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

**Условия подключения**

**к системе теплоснабжения**

1. Заявитель: Администрация Березовского района Красноярского края

*(полное наименование)*

1. Подключаемый объект:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(наименование),*

расположенный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *( адрес)*

1. Источник теплоснабжения:
2. Точка подключения Объекта к системе теплоснабжения в пределах границ земельного участка, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Место соединения с системой теплоснабжения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
4. 5. Размер нагрузки ресурса, потребляемого объектом подключения, равный: Qобщ= \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час.

6. Распределение тепловой нагрузки и расхода теплоносителя:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Общая, с учетом ГВС макс | Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение (ср.час) | Горячее водоснабжение (макс) | Технологические нужды |
| Подключаемая нагрузка, Гкал/час |  |  |  |  |  |  -  |
| Расход теплоносителя, м3/час |  |  |  |  |  |  |

7. Вид и параметры теплоносителей (давление и температура): Температурный график: 150/70

Расчетные параметры – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фактические параметры - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Схема присоединения системы теплоснабжения: \_\_\_\_\_\_\_\_

9. Схема присоединения системы ГВС: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Схема присоединения системы вентиляции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*.*

11. Иные специальные технические требования к Объекту подключения, в том числе к устройствам и сооружениям для непосредственного присоединения:

- добровольные для исполнения рекомендации по использованию имеющихся у Заявителя собственных источников тепла или строительства им резервного источника тепловой энергии либо резервной тепловой сети с учетом требований к надежности теплоснабжения подключаемого объекта, а также рекомендации по использованию вторичных энергетических ресурсов:\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- требования к прокладке и изоляции трубопроводов*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

- требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителя указаны в приложении №1 к настоящим условиям подключения: Узел учёта должен располагаться после границы балансовой принадлежности сетей, быть максимально к ней приближен и обеспечивать учёт всей подключенной тепловой нагрузки; применять типы тепловычислителей, соответствующие Правилам учета, в части требований «Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.03.2014 №99/пр

- требования к диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией: *запросить в теплоснабжающей организации*

12*.* Границы эксплуатационной ответственности по тепловым сетям Исполнителя и Заявителя: является граница земельного участка заявителя.

13. Дата подключения Объекта: не позднее 18 месяцев с даты заключения договора.

14. Разработка проектной документации: *Разработать проект теплоснабжения объекта. Проектная документация по объему, составу и качеству должна соответствовать Градостроительному кодексу РФ, Федеральному закону "О теплоснабжении" № 190- ФЗ, Федеральному закону "Об энергосбережении..." № 261 - ФЗ, Постановлению Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", применяемым СНиПам, сводами правил, всем иным законам, нормативным правовым/техническим актам РФ и настоящим условиям подключения.*

15. Согласование проектной документации: *До начала строительных работ представить на согласование в ГПКК «ЦРКК» в 1 экз. на бумажном носителе и в 1 экз. на электронном носителе.*

16. Особые условия: \_*Строительство и монтаж тепловых сетей должны вестись с проведением строительного контроля сетевой организации.*

17. Прочие условия:

18. Срок действия условий подключения равен сроку действия договора о подключении.

Настоящие условия подключения к системе теплоснабжения являются неотъемлемой частью договора о подключении №\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и утрачивают свое действие в случае его расторжения.

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель** | **Заказчик** |
| **Государственное предприятие Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса»** |  |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. |  |

Приложение № 2
к типовому договору о подключении

(технологическом присоединении)

к сетям теплоснабжения

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

**Перечень мероприятий по подключению объекта**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п  | Наименование мероприятия  | Состав выполняемых мероприятий  | Сроки выполнения  |
| 1  | 2  | 3  | 4  |
| I. Мероприятия теплоснабжающей организации  |
|  |  |  |  |
| II. Мероприятия заказчика  |
|  |  |  |  |

1. Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые заявителем в пределах границ земельного участка заявителя, а в случае подключения многоквартирного дома - в пределах сетей инженерно-технического обеспечения дома, включают в себя:

- разработку заявителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;

- выполнение условий подключения.

2. Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые исполнителем до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) соответствующих тепловых сетей или источников тепловой энергии, а также мероприятия по фактическому подключению включают в себя:

а) подготовку и выдачу исполнителем условий подключения и согласование их в необходимых случаях с организациями, владеющими на праве собственности или на ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии;

б) разработку исполнителем проектной документации в соответствии с условиями подключения;

в) проверку исполнителем выполнения заявителем условий подключения;

г) осуществление исполнителем фактического подключения объекта к системе теплоснабжения.

Исполнитель: Заказчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение № 3
к типовому договору о подключении

(технологическом присоединении)

к сетям теплоснабжения

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ**

**о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей
и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой
энергии и теплоносителя**

Государственное предприятие Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса (ГПКК «ЦРКК»), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

 1. Подключаемый объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указывается адрес)

 2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. заявителем осуществлены следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Работы выполнены по проекту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разработанному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и утвержденному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 3. Характеристика внутриплощадочных сетей:

теплоноситель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

диаметр труб: подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм, обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм;

тип канала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

материалы и толщина изоляции труб: подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

протяженность трассы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м, в том числе подземной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

класс энергетической эффективности подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

наличие резервных источников тепловой энергии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления:

 вид присоединения системы подключения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 элеватор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, диаметр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 подогреватель отопления № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, количество секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, назначение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тип (марка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 диаметр напорного патрубка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 мощность электродвигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, частота вращения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

место установки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 тип отопительной системы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 количество стояков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 тип и поверхность нагрева отопительных приборов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 схема включения системы горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 схема включения подогревателя горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

количество секций I ступени: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество секций II ступени: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество калориферов: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, поверхность нагрева (общая) \_\_\_\_\_.

 5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Место установки | Тип | Диаметр | Количество |
|  |  |  |  |  |  |

 Место установки пломб \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 6. Проектные данные присоединяемых установок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер здания | Кубатура здания, куб. м | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час |
| отопление | вентиляция | горячее водоснабжение | технологические нужды | всего |
|  |  |  |  |  |  |  |

 7. Наличие документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 8. Прочие сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 9.Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

 Подписи

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполнитель |  | Заявитель |
|  |  |  |
|  |  |  |

Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 4

к типовому договору о подключении

(технологическом присоединении)

к сетям теплоснабжения

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям теплоснабжения**

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта)

к сетям теплоснабжения установлен решением органа регулирования тарифов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование органа регулирования тарифов, номер и дату принятия решения)

и составляет:

Общая стоимость подключения объекта заказчика к сетям теплоснабжения исполнителя составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей, в том числе НДС \_\_ % \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей.

Исполнитель: Заказчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение № 5

к договору о подключении

(технологическом присоединении)

к сетям теплоснабжения

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ**

**об оказании услуг по подключению к тепловым сетям № \_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.**

Государственное предприятие Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса (ГПКК «ЦРКК»), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с договором о подключении к тепловым сетям №\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. выполнены работы по подключению к тепловой сети объекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

расположенного по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес и место расположения объекта отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

с новой общей тепловой нагрузкой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гкал/час.

Географическое местоположение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей:

Стоимость услуг по подключению составила\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб., в том числе НДС \_\_\_% -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ претензий по оказанным услугам к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не имеет.

Исполнитель: Заказчик:

Приложение № 6

к договору о подключении

(технологическом присоединении)

к сетям теплоснабжения

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ**

**о подключении (технологическом присоединении) объекта**

**к системе теплоснабжения**

Государственное предприятие Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса (ГПКК «ЦРКК»), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению (технологическому присоединению), предусмотренные договором о подключении объекта к системе теплоснабжения от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_ (далее - договор), в полном объеме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения (технологического присоединения) № \_\_\_\_\_\_\_.

3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гкал/ч.

5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) подключения составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч.

6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата, время, местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участии в проверке узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

 Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

 Схема границ эксплуатационной ответственности сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

11. Прочие сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

 Подписи

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполнитель |  | Заявитель |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.