**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_**

**на оказание услуг водоснабжения**

**при использовании земельного участка и надворных построек (летний водопровод)**

Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны

Лицевой счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Государственное предприятие Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса «, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника производственного отделения Ангарское Пастухова Александра Валерьевича*,* действующего на основании доверенности №144 от 10.06.2021г с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, являющийся (являющаяся) собственником (пользователем) жилого дома (домовладения, квартиры), расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшим «Потребитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется подавать Потребителю из централизованной системы водоснабжения холодную воду в целях оказания услуги по водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек, а Потребитель обязуется оплачивать коммунальные услуги по водоснабжению, а также соблюдать предусмотренный договором режим потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации, находящихся в его ведении инженерных сетей и исправность используемых им приборов учета и оборудования, связанных с потреблением коммунальных услуг.

1.2. Подача холодной воды в целях оказания коммунальной услуги по водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек осуществляется в период с 1 (первого) июня 2021г по 30 (тридцатое) сентября 2021г на основании технических условий (Приложение №1) и акта подключения летнего водопровода (Приложение №2).

**2. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

**2.1. Исполнитель вправе:**

2.1.1. осуществлять проверку технического состояния водопроводных сетей и оборудования, приборов учета Потребителя, достоверности передаваемых Потребителем сведений об их показаниях;

2.1.2. приостанавливать или ограничивать в порядке, установленном действующим законодательством, подачу Потребителю услуг по водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек;

2.1.3. требовать от Потребителя оплаты услуг водоснабжения в порядке и в сроки, установленные настоящим договором,

2.1.4. осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами № 354.

**2.2. Исполнитель обязуется:**

2.2.1. предоставлять Потребителю коммунальные услуги в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

2.2.2. информировать Потребителя в течение суток со дня обнаружения нарушений (аварий) в работе централизованных инженерных систем и оборудования, о причинах и предполагаемой продолжительности приостановки или ограничения водоснабжения и (или) водоотведения, а также о причинах ухудшения качества поставляемой воды;

**2.3. Потребитель вправе:**

2.3.1. получать услуги водоснабжения при использовании земельного участка и надворных построек в необходимых объемах и надлежащего качества;

2.3.2. в случае приостановления и (или) ограничения услуг по водоснабжению, требовать от Исполнителя оформления и предоставления акта об отсутствии услуг водоснабжения, с указанием причин и периода отсутствия услуг по водоснабжению, требовать от Исполнителя перерасчета за период отсутствия услуг водоснабжения;

**2.4. Потребитель обязуется:**

2.4.1. предоставить Исполнителю доступ на земельный участок с целью установления поливной площади, при необходимости также предоставить документы, подтверждающие информацию о площади земельного участка, площади дома (домовладения), надворных построек.

2.4.2. своевременно и в полном объеме вносить плату за услуги по водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек;

2.4.3. при отсутствии индивидуального прибора учета на водоснабжение при использовании земельного участка и надворных построек, информировать Исполнителя о целях потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (приготовление пищи, отопление, подогрев воды, приготовление кормов для скота, полив и т.д.), видов и количества сельскохозяйственных животных и птиц (при наличии), площади земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками, режима водопотребления на полив земельного участка, а также мощности применяемых устройств, а если такие данные были представлены ранее, то уведомлять Исполнителя об их изменении в течение 10 рабочих дней со дня наступления указанных изменений;

2.4.4. при прекращении пользования услугами водоснабжения в связи с переменой места жительства, изменением права собственности или другими причинами не позднее, чем за 10 дней, уведомить Исполнителя и произвести полный расчет по настоящему договору;

**2.5. Эксплуатационная ответственность Исполнителя и Потребителя:**

2.5.1. граница эксплуатационной ответственности сторон по сетям водоснабжения устанавливается по месту подключения к централизованной системе водоснабжения в колодце (или камере), в котором подключены устройства и сооружения Потребителя;

2.5.2. Потребитель несет эксплуатационную ответственность за надлежащее техническое состояние сооружений и устройств, подключенных к централизованной системе водоснабжения, от границы эксплуатационной ответственности до земельного участка, в отношении которого осуществляется оказание услуг по водоснабжению.

**3.ПОРЯДОК УЧЕТА ОБЪЕМА**

3.1. Определение размера платы за коммунальные услуги производится исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, показаний приборов учета или иным расчетным способом в порядке, установленном Правилами № 354.

3.2. При отсутствии у Потребителя приборов учета, объем коммунальных услуг определяется исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, с учетом площади земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками, режима водопотребления на полив земельного участка, вида и количества сельскохозяйственных животных и птиц и пр.

3.3. На момент заключения договора площадь земельного участка составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м2, площадь жилого дома (домовладения) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2, площадь надворных построек\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м2, водоснабжение надворных построек и объектов на земельном участке (бань, летних кухонь, бассейнов) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (осуществляется/не осуществляется).

3.4. Объем потерь водоснабжения на участке от места подключения летнего водопровода к централизованной системе водоснабжения в колодце до земельного участка Потребителя (Потребителей) определяется по прибору учета №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с начальными показаниями \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ за минусом объема по прибору (приборам) учета Потребителя (Потребителей) пропорционально площади полива Потребителей.

3.5. Сведения о количестве сельскохозяйственных животных:

крупного рогатого скота \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.; свиньи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.; овцы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.; лошади \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.; козы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.; кур \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.; индеек \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.; уток \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.; гусей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

**4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Определение размера платы за услуги водоснабжения и (или) водоотведения производится в порядке установленном настоящим договором и Правилами № 354.

4.2. Оплата по настоящему договору осуществляется Потребителем по тарифам на водоснабжение, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора – 90,17руб./куб. м.

4.3. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Потребитель оплачивает услуги водоснабжения до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании платежного документа, выставляемого к оплате Исполнителем.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

5.1. Договор считается заключенным с даты его подписания, действие Договора распространяется на период с «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г по «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

5.2. Споры и разногласия по настоящему договору разрешаются сторонами путем переговоров, а в случае не достижения согласия подлежат передаче в суд на рассмотрение в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Стороны по настоящему договору в случае неисполнения, либо ненадлежащего исполнения обязательств освобождаются от ответственности, если таковое вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств).

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

**8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Исполнитель:  Государственное предприятие Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса»  Юр. адрес: 660075 г.Красноярск,  ул. Северо-Енисейская, 33, 4 эт. каб.  Т. (8391)-219-00-45 (многоканальный)  ИНН/КПП 2460050766/246001001  ОГРН 1022401802136  ПО «Ангарское»  663431 с. Богучаны, ул. Ленина, 19  т. 8-950-986-47-19 | Потребитель:  ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.    Адрес: Богучанский р-н с. Богучаны, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом (домовладение) № \_\_\_\_\_\_\_\_  кв. \_\_\_\_\_\_\_\_  т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Начальник ПО Ангарское  Пастухов А.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_ | Потребитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |
|  |  |

Приложение №1

к договору на оказание услуг водоснабжения

при использовании земельного участка

и надворных построек (летний водопровод*)*

**Технические условия (разрешение)**

на подключение летнего (временного) водопровода

к сетям централизованного водоснабжения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Наименование объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
2. **Адрес объекта** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
3. **Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

-площадь полива\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м2

1. **Заявитель:** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
2. **Информация о ранее выданных технических условиях: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
3. **Точка подключения в водопроводные сети:** водопроводная сеть dу\_\_\_\_ в колодце \_\_\_\_\_, расположенном по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Схема узла учета питьевой воды на временном (летнем) водопроводе**



**Составляющие элементы узла учета**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Кол-во | dy,  мм |
| 1 | Вентиль | 1 |  |
| 2 | Фильтр | 1 |  |
| 3 | Прибор учета | 1 |  |
| 4 | Обратный клапан | 1 |  |

Лицо (по доверенности) ответственное за выдачу технических условий (разрешения)

Приложение №2

к договору на оказание услуг водоснабжения

при использовании земельного участка и надворных построек (летний водопровод

**Акт №\_\_\_\_\_\_\_\_ подключения летнего водопровода**

**на период с «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г. по «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель государственного предприятия Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса» инспектор по учету энергоресурсов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании доверенности №\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. в присутствии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, ФИО полностью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ произвели проверку узла учета холоднойводы установленного на объекте по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование. адрес объекта)

Данные по прибору в составе узла учета:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип, наименование ПУ | Заводской номер | Место установки | Показания на дату проведения проверки | № пломбы | Дата очередной метрологической поверки |
|  |  |  |  |  |  |

В результате проверки узла учета выявлено:

- документы на земельный участок и техническая документация на прибор учета воды предоставлены/не предоставлены.

- площадь полива \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2.

- бассейн, рогатый скот и др. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут.

-состояние запорной арматуры \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

-дата промывки и дезинфекции летнего водопровода \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Летний водопровод присоединён к сетям ресурсоснабжающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(место врезки)

Объем потерь водоснабжения на участке от места подключения летнего водопровода к централизованной системе водоснабжения в колодце до земельного участка Потребителя (Потребителей) определяется по прибору учета №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с начальными показаниями \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ за минусом объема по прибору (приборам) учета Потребителя (Потребителей) пропорционально площади полива Потребителей.

На основании изложенного летний водопровод допускается/не допускается на период \_\_\_.\_\_\_.202\_\_г. по \_\_.\_\_.202\_\_г.

Ответственность за сохранность пломб, техническое состояние трубопровода от точки подключения в сети ГПКК «ЦРКК» и возлагается на абонента.

Представитель ГПКК «ЦРКК» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (подпись)

Представитель абонента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)  (подпись)